ПОРЯДОК ПРИСОЕДИНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ  
К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

1. Для осуществления потребления тепловой энергии вновь сооружаемых или реконструируемых объектов необходимо заключить договор на теплоснабжение после осуществления технологического подключения к тепловым сетям РСО

Подключение объекта к тепловым сетям производится согласно Федерального закона «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010 г., а также в соответствии с постановлениями Правительства № 307 от 16.04.2012 г. «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» и № 808 от 08.08.2012 г. «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ». 

2. Подключение строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к тепловым сетям осуществляется в следующем порядке:

* подача заказчиком заявления о подключении к тепловой сети;
* заключение договора о подключении к тепловой сети;
* по запросу заказчику выдача технических условий на присоединение к тепловой сети;
* проверка выполнения заказчиком технических условий на подключение;
* присоединение заказчиком объекта к тепловой сети и подписание акта о присоединении;
* выполнение условий подачи тепла.

3. Для подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям заказчик направляет исполнителю:

* заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименование заказчика (юридический и фактический адрес) с указанием ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО, реквизитами банка (номер расчетного и корреспондентского счета, БИК), номер и дата записи в ЕГРЮЛ для юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей в ЕГРИП, для физических лиц – фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта;
* заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
* информацию о виде разрешенного использования земельного участка;
* информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта4
* правоустанавливающие документы на земельный участок;
* ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
* топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованную с эксплуатирующими организациями;
* информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
* информацию о характеристиках тепловых нагрузок объекта капитального строительства (расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителя на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение);
* информацию о виде и параметрах теплоносителей (давление и температура);
* сведения о режимах теплопотребления для объекта капитального строительства (непрерывный, одно-, двухсменный и др.);
* данные о расположении узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроле их качества;
* требования к надежности теплоснабжения объекта капитального строительства (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.) и сведения о категории потребителя по надежности теплоснабжения в соответствии со строительными нормами и правилами;
* информацию о наличии и возможности использования собственных источников тепла для резервирования тепловой нагрузки.